

Blauenweg 4
71126 Gäufelden-Nebringen
Tel. 0172- 99 200 40
info@weber-immobilienberatung.de
www.weber-immobileinberatung.de

**Maisonette-Wohnung in Herrenberg
Goethestraße 15
71083 Herrenberg**

**Ihr Ansprechpartner
Wolfgang Weber**

Baujahr:	2010
Wohnfläche:	ca. 146,72 qm
Zimmer:	6,5 Zimmer
Nebenräume:	1 Keller, Hobbyraum ca.18,72 qm raumhoch, Wasch- und Trockenraum
Heizung:	Gas Zentralheizung, Fußbodenheizung, Kaminofen
Ausstattung:	Kaminofen Holzdielen Laminat Fa. Quickstep 2 x Design WC, Badewanne 190cm lang 2 Bäder zzgl. Gäste WC Haupt Bad mit Handtuch-Heizkörper, Dusche Raindance Markise am Balkon mit Zeituhr Großer Südbalkon Einbauküche Küchenhaus Herrenberg mit Dampfgerar
Garage/ Stellplatz:	Garage mit elektrischem Tor und zusätzlicher Stellplatz
Beziehbarkeit:	01.06.2025
Sonstiges:	In absolut bester Lage von Herrenberg (Alzentel)
Kaufpreis:	Euro 770.000,00 DG-Wohnung Euro 30.000,00 Garage + Stellplatz

Bei Kaufabschluß beträgt die Vermittlungsprovision 2 % zzgl. MwSt. aus dem Kaufpreis und ist bei Abschluss des Kaufvertrages zur Zahlung fällig.